



agenzia del
Territorio



COMUNICATO STAMPA

Mercato immobiliare ed interventi di recupero a Roma

CONVEGNO, Martedì 17 gennaio 2006, ore 9,30 – 13,00

Sala della Protomoteca in Campidoglio

Il convegno, dal titolo «*Valori e Trasformazioni: il mercato immobiliare a Roma e gli interventi di recupero*», è promosso dall'Agenzia del Territorio e da Risorse – RpR SpA, con il patrocinio del Comune di Roma e la collaborazione di SOGEI SpA.

Alla luce dell'evoluzione del ciclo del mercato immobiliare, che ha interessato i paesi economicamente sviluppati, l'iniziativa si propone di mettere a fuoco dinamiche e livelli dei valori patrimoniali delle abitazioni nella Capitale e di verificare come, entro questa cornice, possano essere progettati e realizzati interventi di trasformazione urbana, mediante azioni di recupero volte non solo alla valorizzazione immobiliare, ma anche alla riqualificazione di contesti territoriali più ampi.

A tal fine, dopo una breve illustrazione del funzionamento dell'Osservatorio del mercato immobiliare (OMI) dell'Agenzia del Territorio e degli sviluppi, in collaborazione con SOGEI SpA, volti alla creazione di un vero e proprio Sistema Informativo Territoriale, sarà presentato il «Rapporto immobiliare speciale Roma e provincia» realizzato dall'OMI in collaborazione con l'Ufficio provinciale di Roma. A seguire, l'intervento a cura di Risorse RpR SpA su «Valori immobiliari ed esperienze di riqualificazione e trasformazione urbana», aprirà il dibattito della tavola rotonda che avrà per oggetto la verifica delle opportunità, delle compatibilità e delle modalità mediante cui, entro l'attuale scenario dei valori immobiliari, possono essere affrontati i temi degli interventi di trasformazione urbana e delle azioni di recupero.

Introduce il convegno Marco Causi, Assessore alle politiche economiche, finanziarie e di bilancio del Comune di Roma, ed interverranno Gianni Guerrieri, direttore dell'OMI dell'Agenzia del Territorio, Enzo Proietti, presidente di Risorse RpR-spa, Aldo Ricci, amministratore delegato di SOGEI.

Alla prevista tavola rotonda partecipano poi Silvano Susi, Presidente dell'Associazione Costruttori Edili di Roma e provincia, Lorenzo Bellicini, direttore del CRESME e Roberto Morassut, Assessore alle politiche della programmazione e pianificazione del territorio del comune di Roma, che concluderà i lavori del convegno.

Roma, 16 gennaio 2006