

COMUNICATO STAMPA

**PUBBLICATA LA NOTA TERRITORIALE SUL MERCATO IMMOBILIARE
A VENEZIA E PROVINCIA NEL PRIMO SEMESTRE 2010**

Da oggi è disponibile sul sito internet dell’Agenzia del Territorio (www.agenziaterritorio.gov.it) la Nota territoriale sul mercato immobiliare residenziale di Venezia e provincia, relativa al I semestre 2010.

La Nota, redatta dall’Ufficio Provinciale di Venezia in collaborazione con l’Ufficio Statistiche e Studi della Direzione Centrale OMISE dell’Agenzia del Territorio, è stata presentata oggi nel corso della settima edizione di “Urbanpromo 2010”, l’evento di marketing urbano e territoriale che si svolge a Venezia dal 27 al 30 ottobre 2010.

Lo studio ha lo scopo di illustrare, in dettaglio, le dinamiche e i livelli dei valori di mercato delle abitazioni, alla luce degli effetti del ciclo immobiliare che ha attraversato gran parte del territorio italiano.

In particolare, nella Nota sono analizzate alcune caratteristiche strutturali del mercato, trattate anche nel contesto della provincia e della regione:

- il numero di transazioni normalizzate (NTN) nel I semestre 2010 e l’andamento dal 2004;
- la variazione percentuale del NTN rispetto al I semestre del 2009;
- l’indice delle quotazioni del primo semestre 2010 in rapporto al primo semestre 2004;
- il differenziale delle quotazioni medie rispetto alla quotazione media, sia per i Comuni della provincia sia per singola zona OMI all’interno delle città.

Roma, 28 Ottobre 2010