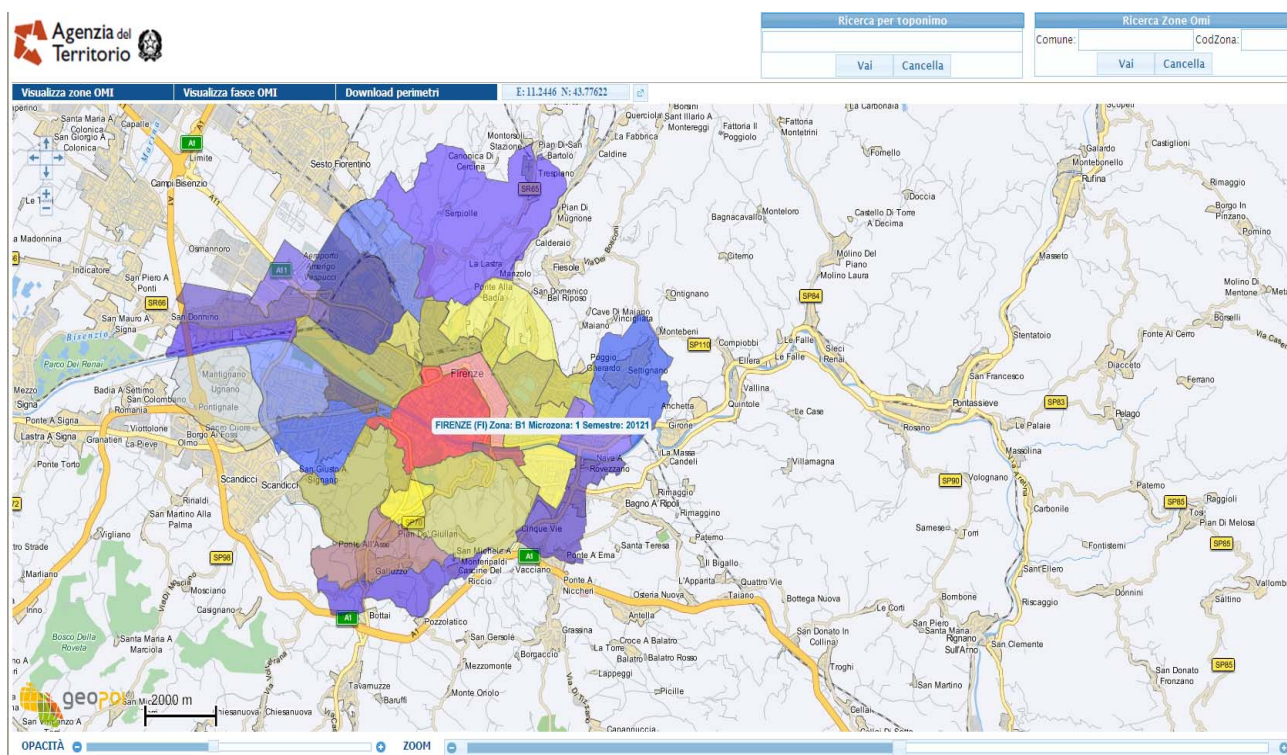


COMUNICATO STAMPA

DISPONIBILE LA NUOVA VERSIONE DI GEOPOI PER LA CONSULTAZIONE CARTOGRAFICA DEI DATI IMMOBILIARI

A partire da oggi, l’Agenzia del Territorio rende disponibile, sulle pagine del proprio sito internet, nella sezione dedicata all’Osservatorio del Mercato Immobiliare [<http://www.agenziaterritorio.gov.it/?id=3081>], la nuova versione di GEOPOI®, il *framework* di visualizzazione cartografica sviluppato in collaborazione con il partner tecnologico SoGel.



Grazie all’ultima iterazione di GEOPOI®, è possibile consultare i dati georeferenziati dell’Osservatorio attraverso un’interfaccia utente migliorata e maggiormente fruibile.

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato
Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 1

Provincia: ROMA

Comune: ROMA

Fascia/zona: Semicentrale/PORTUENSE 1 (PIAZZA ENRICO FERMI)
Codice zona: C11

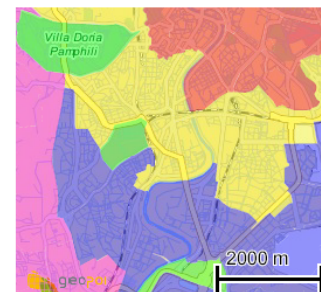
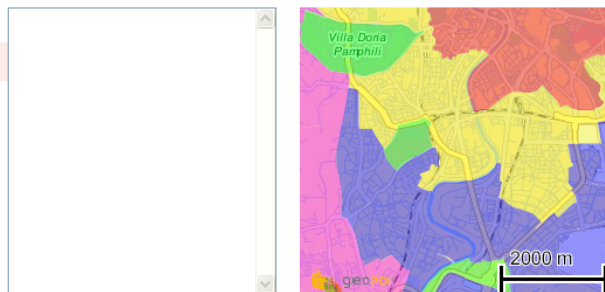
Microzona: 29

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locali (€/mq x me)
		Min	Max		Min
Abitazioni civili	Normale	3200	4200	L	11,5
Abitazioni di tipo economico	Normale	2700	3400	L	10
Box	Normale	2450	3200	L	12,8
Posti auto coperti	Normale	1700	2200	L	9,3
Posti auto scoperti	Normale	1100	1300	L	6,3

[Stampa](#)



E' possibile, inoltre, eseguire il download dei perimetri delle zone omogenee di mercato dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare.

Tali perimetri sono i confini vettoriali delle zone OMI, le aree territoriali omogenee di un territorio comunale nelle quali si registra uniformità di condizioni economiche, socio-ambientali e di mercato ed alle quali sono riferiti gli intervalli delle quotazioni immobiliari pubblicate con cadenza semestrale. Le zonizzazioni OMI comunali sono fornite nei formati di trasporto cartografici più accreditati, nel formato KML (Keyhole Markup Language), oppure nel formato GML (Geographic Markup Language) e sono disponibili per il download in forma completamente gratuita.

Inoltre, al fine di evitare un utilizzo improprio del download delle quotazioni immobiliari OMI, è stato introdotto un sistema di controllo tramite l'uso del test CAPTCHA nella funzionalità di interrogazione della banca dati OMI.

Roma, 21 novembre 2012